

## ظاهر عبد السلام عثمان

مخطط ومصمم عمراني (تخطيط تفصيلي، حضري وإقليمي - تصميم عمراني)

مدرس مساعد بكلية التخطيط العمراني والإقليمي - قسم التخطيط العمراني

العنوان : ١٤٩ و - حدائق الأهرام - الهرم - جيزة

تليفون : محمول ٢٠٢-٠١٠٦٢٧٨٣٨٦٠

البريد الإلكتروني : [taher.abdelsalam.osman@gmail.com](mailto:taher.abdelsalam.osman@gmail.com)

## بيانات شخصية

- تاريخ الميلاد : ٨ سبتمبر ١٩٧٨
- مكان الميلاد : دمياط - جمهورية مصر العربية
- الجنسية : مصري
- الحالة الشخصية : متزوج
- حالة التجنيد: انتهى في فبراير ٢٠٠٣

## المؤهلات العلمية

- ٢٠١٠ تسجيل الدكتوراه في التخطيط العمراني - التخصص الدقيق : تخطيط استعمالات الاراضى المجتمعات العمرانية الجديدة الذكية فى مصر (المتغيرات والمتطلبات العمرانية للمدن الجديدة الذكية فى مصر)
- ٢٠٠٩ ماجستير في التخطيط العمراني - التخصص الدقيق : تخطيط استعمالات الاراضى عنوان الرسالة: ديناميكية تغير استعمالات الاراضى بتأثير تكنولوجيا المعلومات والاتصالات تمهيدي ماجستير في التخطيط العمراني بتقدير عام جيد جدا
- ٢٠٠٣ - ٢٠٠٤ بكالوريوس التخطيط العمراني بتقدير عام جيد جدا وبترتيب عام الثاني على الدرجة مشروع التخرج
- ٢٠٠١ تخطيط التنمية العمرانية لنطاق دمياط - دمياط الجديدة الحضري بتقدير امتياز

## المهارات والاهتمامات الشخصية

- اللغات : لغة عربية (ممتاز كتابة وقراءة)
- : لغة انجليزية (جيد جدا كتابة وقراءة)
- الحاسب الالى : الخبرة الكاملة ببرامج الرسم والتحليل الهندسي , ونظم المعلومات الجغرافية Microsoft Office Programs - AutoCAD 2D - Photoshop - Arc View 3.x - Arc GIS 9.x
- القراءات : الاقتصاد - التسويق والإدارة - أدب الرحلات - الجغرافيا والتاريخ
- الرياضة : كرة القدم - التنس - ألعاب القوى - السباحة
- خبرات خاصة : خبرة في إدارة المشاريع والمكاتب الاستشارية والتنسيق بين المشروعات
- : خبرة في مهارات الكتابة العلمية وإعداد التقارير الفنية والعروض التقديمية (تدريسا وتطبيقا)

## الجهات والاستشاريين سابق التعامل معها

- وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية: الهيئة العامة للتخطيط العمراني, هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة, الجهاز المركزى للتعمير
- جامعة القاهرة , كلية التخطيط العمراني والإقليمي , مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية (أ.د عبد المحسن برادة - أ.د وفاء عامر - أ.د أحمد محمود يسرى - أ.م.د أحمد رشدي)
- المستشارون المتحدون (أ.د سحر عطية)
- مكتب (ADL) Arthur D. Little
- مكتب AECOM
- شركة ماسبيرو للتنمية العمرانية
- الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني (أ.د سامي أمين عامر - د عبد الوهاب حلمي)
- المجموعة الهندسية المتحدة ومنظمة اليونيسيف UNICEF (أ.م.د محمد رضا حجاج)
- وزارة الدولة للتنمية المحلية وUNDP (أ.د مجدي ربيع - أ.م.د هالة مكاوي)
- جامعة القاهرة - كلية الهندسة - مركز بحوث ودراسات الهندسة المدنية
- شركة التنمية الرئيسية MDC لتنمية المنطقة الاقتصادية شمال غرب خليج السويس

## سابقة الأعمال

## مخططات عامة وتفصيلية:

- سبتمبر ٢٠١٤ – ديسمبر ٢٠١٤ (مشروع إعداد التصميم المبدئي لمدينة العلمين الجديدة)  
المهمة بالمشروع: إعداد الدراسات التخطيطية والبدائل والمخطط المبدئي لمدينة العلمين  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني – HABITAT
- يناير ٢٠١٣ – سبتمبر ٢٠١٤ (مشروع إعداد المخطط العام والتفصيلي لمساحة حوالي ٣٨ كم<sup>٢</sup> في وسط منطقة شمال غرب خليج السويس الاقتصادية SEZone)  
المهمة بالمشروع: الاشتراك في إعداد الرؤية العامة للمنطقة وإعداد المخططات التفصيلية والاشتراطات النهائية  
الجهة الاستشارية: مركز بحوث ودراسات الهندسة المدنية - كلية الهندسة جامعة القاهرة  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني – شركة التنمية الرئيسية للمنطقة الاقتصادية شمال غرب خليج السويس MDC
- مايو ٢٠١٢ – ديسمبر ٢٠١٤ (إعداد المخططات التفصيلية والتصميمات والمستندات التنفيذية لمنطقة كورنيش النيل بالقطاع الشمالي لمدينة الجيزة - إمبابة والوراق)  
المهمة بالمشروع: المنسق العام للمشروع – إعداد المخططات التفصيلية والاشتراطات النهائية  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني – محافظة الجيزة
- يونيو ٢٠١٠ – حتى الآن (التخطيط الإستراتيجي العام لمدينة كفر شكر – محافظة القليوبية)  
المهمة بالمشروع: إعداد دراسات الإسكان  
الجهة الاستشارية: مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية - كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- أغسطس ٢٠٠٩ – نوفمبر ٢٠١١ (التخطيط الإستراتيجي العام لمدينة السباعية – محافظة أسوان)  
المهمة بالمشروع: إعداد دراسات السكان والإسكان والخدمات  
الجهة الاستشارية: فريق عمل تحت إشراف أ.م.د أحمد رشدي – أ.د وفاء عامر  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني – UNDP
- يناير ٢٠١١ – أكتوبر ٢٠١١ (البدايل التخطيطية للمدينة الاقتصادية الجديدة بالبحرين على الجسر الرابط بين البحرين وقطر)  
المهمة بالمشروع: إعداد البدائل التخطيطية  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون , ADL  
الجهة مالكة المشروع: وزارة الإسكان بالبحرين
- مايو ٢٠٠٨ – سبتمبر ٢٠١١ (إعداد المخططات التفصيلية والمستندات التنفيذية لمشروع التنمية السياحية العمرانية لمنطقة روض الفرج)  
المهمة بالمشروع: إعداد المخططات التفصيلية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية: مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية - كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني

- أغسطس ٢٠١١: (التخطيط التفصيلي والتصميم العمراني لمنطقة سكنية بأرض شركة الشرقية للكتان بالأسكندرية )  
المهمة بالمشروع: الإشتراك في إعداد المخطط التفصيلي والتصميم العمراني  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون  
الجهة مالكة المشروع: شركة مصر لإدارة الأصول العقارية والاستثمار
- يناير ٢٠١٠ – يونيو ٢٠١١: مشروع إعداد الأحوزة العمرانية للعزب والكفور والنجوع (الأحوزة العمرانية للعزب والكفور والنجوع التابعة لقرية برفين - الوحدة المحلية برفين - مركز السنبلوين - محافظة الدقهلية)  
المهمة بالمشروع: إعداد دراسات العمران والسكان والأحوزة العمرانية  
الجهة الاستشارية: كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يونيو ٢٠١٠ – مارس ٢٠١١: (التخطيط والتصميم العمراني لمنطقة مثلث ماسبيرو)  
المهمة بالمشروع: الإشتراك في إعداد الدراسات التخطيطية والبدائل التخطيطية والتصميمية  
إعداد التقرير الفني النهائي للمشروع  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون – AECOM  
الجهة مالكة المشروع: شركة ماسبيرو للتنمية العمرانية – الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- نوفمبر ٢٠٠٩ – مارس ٢٠١١: (المخطط الاستراتيجي العام والمخططات التفصيلية لمنطقة شمال الجيزة وأرض مطار إمبابه)  
المهمة بالمشروع: إعداد المخطط العام لقطاع شمال الجيزة وإعداد التقرير النهائي للمشروع  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون  
الجهة مالكة المشروع: محافظة الجيزة – الجهاز المركزي للتعمير
- يناير ٢٠١٠ – فبراير ٢٠١١: (المخطط الاستراتيجي العام لمدينة العاشر من رمضان)  
المهمة بالمشروع: إعداد دراسات المخطط وإعداد البدائل التخطيطية والمخطط العام والإشتراك في إعداد التقرير النهائي  
الجهة الاستشارية: مكتب المستشارون المتحدون – ADL  
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة – الهيئة العامة للتخطيط العمراني.
- يناير ٢٠٠٩ – يناير ٢٠١٠: (التخطيط الإستراتيجي العام لمدينة سيدي سالم – محافظة كفر الشيخ)  
المهمة بالمشروع: إعداد دراسات السكان والإسكان  
الجهة الاستشارية: فريق عمل تحت إشراف أ.د. مجدى ربيع – أ.د. أحمد يسرى  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني – UNDP
- مايو ٢٠٠٩: (دراسة تقييم ضفاف نيل القاهرة الكبرى)  
المهمة بالمشروع: إعداد الرفع العمراني وإجراء التقييم وإعداد ملف العرض النهائي  
الجهة الاستشارية: كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يناير ٢٠٠٨ – أغسطس ٢٠٠٨: (التخطيط الإستراتيجي العام للوحدة المحلية عزب القصر – مركز الداخلة – محافظة الوادي الجديد)  
المهمة بالمشروع: إعداد الدراسات العمرانية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية: كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع: الهيئة العامة للتخطيط العمراني

- مايو ٢٠٠٧ – يونيو ٢٠٠٧ : (دراسات التخطيط العام والتفصيلي للمساحات الإضافية لمشروع ابني بيتك بالمدن الجديدة – التخطيط العام للمساحات الإضافية لمدينة ٦ أكتوبر – ١٥٠٠ فدان)

المهمة بالمشروع : إعداد المخطط العام للمشروع والمنسق العام للمخططات التفصيلية  
الجهة الاستشارية : مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية - كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني – هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة

- ديسمبر ٢٠٠٦ – أبريل ٢٠٠٧ : (التخطيط الإستراتيجي العام لقرى الوحدة المحلية كفر المنشي أبو حمر مركز بسيون, - محافظة الغربية)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية : كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني

- أكتوبر ٢٠٠٥ – مارس ٢٠٠٧ : (التنمية العمرانية السياحية لمنطقة روض الفرج)

المرحلة الأولى : دراسات الوضع الراهن والتحليل العام (يناير ٢٠٠٦)  
المرحلة الثانية : المخطط العام (مايو ٢٠٠٦)  
المرحلة الثالثة : التخطيط التفصيلي (مارس ٢٠٠٧)  
المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات التخطيطية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية : مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية – كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتنمية السياحية

- نوفمبر ٢٠٠٦ – يناير ٢٠٠٧ : (مشروع خطة التنمية المحلية – برنامج مصر للتنمية – التخطيط الإستراتيجي لمحافظة السويس)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمخطط الإستراتيجي والتنسيق العام للتقرير  
الجهة الاستشارية : فريق عمل تحت إشراف أ.م.د هالة مكاوي  
الجهة مالكة المشروع : وزارة الدولة للتنمية المحلية – UNDP

- مارس – أغسطس ٢٠٠٦ : (التخطيط الإستراتيجي العام لقرى الوحدة المحلية القطوري – برنشت – البليدة مركز العياط , الوحدة المحلية الشوبك الشرقى – غمزة الصغرى – الأخصاص – مركز الصف - محافظة الجيزة)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية : كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني

- فبراير ٢٠٠٦ : (مشروع إعداد الدراسات والرسومات التنفيذية لإنشاء مراسي سياحية بمنطقة الطود – جنوب الأقصر)

المهمة بالمشروع : إعداد التقرير الفني للمشروع والرسومات الهندسية  
الجهة الاستشارية : كلية الهندسة جامعة القاهرة  
الجهة مالكة المشروع : هيئة التنمية السياحية

- مايو- سبتمبر ٢٠٠٥ : (التخطيط الإستراتيجي العام لقرى الوحدة المحلية محلة موسى – محافظة كفر الشيخ)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمنسق العام للمشروع  
الجهة الاستشارية : كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني

- إبريل – يونيو ٢٠٠٥ : (مشروع تخطيط ضفاف نيل القاهرة – المرحلة الأولى)

المهمة بالمشروع : إعداد دراسات المناطق التخطيطية والعرض النهائي للمشروع  
الجهة الاستشارية : مركز استشارات البحوث والدراسات العمرانية - كلية التخطيط العمراني والإقليمي  
الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتنمية السياحية

- أكتوبر ٢٠٠٤ – إبريل ٢٠٠٥ : (مخطط التنمية الشامل لقرية النخيلة – مركز أبو تيج – محافظة أسيوط)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمخطط العام والتنسيق العام للمشروع وإعداد التقرير النهائي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يونيو ٢٠٠٤ – مارس ٢٠٠٥ : (التخطيط العام لمنطقة كوبري السلام (مبارك) الدولي)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمخطط العام والتنسيق العام للمشروع وإعداد التقرير النهائي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- سبتمبر ٢٠٠٤ – فبراير ٢٠٠٥ : (التخطيط التفصيلي لمنطقة مقابل الجامعة - امتداد مدينة الخارجة)

المهمة بالمشروع : إعداد لوحات التخطيط التفصيلي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يناير ٢٠٠٥ : (التخطيط التفصيلي لمركز خدمات منطقة ١٢٤ فدان الصناعية بالجيزة)

المهمة بالمشروع : إعداد لوحات التخطيط التفصيلي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : محافظة الجيزة
- يوليو ٢٠٠٤ – ديسمبر ٢٠٠٤ : (التخطيط التفصيلي لمدينة الحرفيين بالجيزة)

المهمة بالمشروع : إعداد لوحات التخطيط التفصيلي

الجهة الاستشارية : كلية التخطيط العمراني والإقليمي

الجهة مالكة المشروع : محافظة الجيزة
- نوفمبر ٢٠٠٤ : (التخطيط التفصيلي السطحي لشبكة الحركة بمنطقة المحولات – محافظة الجيزة)

المهمة بالمشروع : إعداد لوحات التخطيط التفصيلي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : محافظة الجيزة
- يونيو ٢٠٠٣ – يوليو ٢٠٠٤ : (التخطيط العام لمدينة الجيزة)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمخطط العام والتنسيق العام للمشروع وإعداد التقرير النهائي

الجهة الاستشارية : الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يوليو ٢٠٠٣ – يونيو ٢٠٠٤ : (التخطيط الإرشادي لقرى فارسكور والزرقا – محافظة دمياط)

المهمة بالمشروع : إعداد الدراسات العمرانية والمخطط العام والتنسيق العام للمشروع وإعداد التقرير النهائي

الجهة الاستشارية : كلية الهندسة جامعة قناة السويس

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- نوفمبر ٢٠٠١ – يناير ٢٠٠٢ : (مشروع الحفاظ على القيمة التاريخية للقاهرة – منطقتي المعادى وجاردن سيتي)

المهمة بالمشروع : إعداد لوحات الـ GIS

الجهة الاستشارية : مكتب د/علي رأفت

الجهة مالكة المشروع : الهيئة العامة للتخطيط العمراني

## دراسات وعروض فنية :

- فبراير ٢٠١٢ – مارس ٢٠١٢: (الإشتراك في تقييم المخطط الإستراتيجي لمحافظة القاهرة) – محافظة القاهرة
- سبتمبر ٢٠١١ – يناير ٢٠١٢: (الإشتراك في تطوير ومراجعة استراتيجية التنمية العمرانية للقاهرة الكبرى (القاهرة ٢٠٥٠)) – الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يونيو ٢٠١١ – يناير ٢٠١٢: (الإشتراك في إعداد مقترح للدراسات التخطيطية المطلوبة لتحقيق الانتشار السكاني في الصحارى والسواحل المصرية والوصول للعمران الأخضر المستدام) – أكاديمية البحث العلمي والتكنولوجيا – قطاع المجالس النوعية – مجموعة نظم التخطيط العمراني
- سبتمبر ٢٠١١: (الإشتراك في إعداد الورقة البحثية (Cairo: The predicament of a fragmented city) – النشرة العلمية لبحوث العمران – أ.د أحمد محمود يسرى – أ.م.د هالة مكاوى
- بداية من يونيو ٢٠١١: (الإشتراك في تحرير النشرة العلمية لبحوث العمران – كلية التخطيط العمراني والإقليمي – جامعة القاهرة
- مايو ٢٠١١: (الإشتراك في إعداد تقرير : مشروع مبادرة اللامركزية المصرية - سبل تطبيق اللامركزية في قطاع الإسكان المصري: نحو خريطة جديدة لتوزيع الوظائف والمسئوليات - وحدة دعم اللامركزية بوزارة الدولة للتنمية المحلية.
- مارس ٢٠٠٦ (إعداد العرض الفني لمقترحات إعادة تخطيط المنطقة الصناعية شرق ميناء دمياط وإعداد التصور المبدئي لها) – الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني – شركة الرحاب المصرية السعودية للتنمية العمرانية
- إبريل ٢٠٠٥ (الإشتراك في إعداد مقترح مشروع تخطيط قرى الظهير الصحراوي) – الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- مارس ٢٠٠٥ (الإشتراك في إعداد ورقة عمل نقل الوزارات والأعمال المركزية بالعاصمة) - الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- مارس ٢٠٠٥ (الإشتراك في إعداد المحتوى العلمي لمحاضرات الدورة التدريبية للمحليات لتخطيط القرى) – الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- يناير ٢٠٠٥ (الإشتراك في إعداد دليل الشروط المرجعية TOR لمشروع التخطيط الإستراتيجي العام لقرى الجمهورية) – الهيئة العامة للتخطيط العمراني
- أكتوبر ٢٠٠٣ (إعداد العرض الفني والمالي لمشروع التخطيط التفصيلي لمدينة الحرفيين بالجيزة) - الاستشاريون المتحدون للتخطيط والتصميم العمراني – محافظة الجيزة